



# राजपत्र, हिमाचल प्रदेश

## हिमाचल प्रदेश राज्य शासन द्वारा प्रकाशित

वीरवार, 02 फरवरी, 2023 / 13 माघ, 1944

हिमाचल प्रदेश सरकार

MUNICIPAL COUNCIL JOGINDER NAGAR,  
DISTRICT MANDI, HIMACHAL PRADESH

NOTIFICATION

*Dated 21st December, 2022*

**No. MCJNR-2022-2567.**—Whereas, the Municipal Council, Joginder Nagar Draft Property Taxation) Bye-Laws—2021 were published in Dainik Bhaskar and Dainik Jagran

23-09-2021 *vide* Notification of even number dated 22-09-2021 for inviting public objections & suggestions under section 217 of Himachal Pradesh Municipal Act, 1994:—

Whereas, the objection & suggestion received within the stipulated period have been considered and decided by the Municipal Council, Joginder Nagar.

Now, therefore, in exercise of the power conferred by clause (A) of Section 217 and Section 217 read with clause (d) of Section 65 of the Himachal Pradesh Municipal Act, 1994 (Act No. 13 of 1994), the final Municipality (Property Taxation Bye-Laws—2021) are hereby notified and published in Rajpatra H.P. extraordinary for information of General Public as follows, namely:—

### **Municipal Council Joginder Nagar (Property Taxation) Bye-Laws, 2022**

**1. Short title and Commencement.**—(i) These Bye-Laws may be called the Municipal Council Joginder Nagar (Property Taxation) Bye-Laws, 2022.

(ii) These Bye-Laws shall come into force from the date of publication of its notification in the Rajpatra of Himachal Pradesh.

**2. Definitions.**—(1) In these Bye-Laws unless the context otherwise require,

- (i) “Act” means the Himachal Pradesh Municipal Act, 1994 (Act No. 13 of 1994) read with its amendments carried out *vide* H.P. Municipal (Amendment) Act, 2016 and *vide* H.P. Municipal (Amendment) Act, 2020.
- (ii) “Appellate Authority” means an authority prescribed under section 90 of H.P. Municipal Act, 1994.
- (iii) “Assessment List” means the list of all units of the lands and buildings assessable to property tax under the provisions of H.P. Municipal Act, 1994.
- (iv) “Assessment year” means the year commencing from the first day of April to 31st of March of succeeding year.
- (v) “Bye-Laws” means the Municipality (Property Taxation) Bye-Laws 2021 made under the Act as notified in the official gazette.
- (vi) “Municipality” means as defined in Section 2 (24) of the Act.
- (vii) “Section” means a Section of the Act.
- (viii) ‘Retable Value’ as defined in Section 2 clause(33-a) of the Act and procedure prescribed under these Bye-Laws.
- (ix) “Unit” means a specific portion of the land and building in use and occupation of the owner(s) or occupier(s) including vacant land and build up portion of the building. This will not include setbacks area of building, agricultural lands and land in notified green belt as notified under the interim development plan of Municipal Council Joginder Nagar area.
- (x) “Unit area” means area of a unit in square meters.

- (xi) "Unit area tax" means property tax on unit(s) of lands & buildings which shall be charged per annum between one percent to twenty five percent as may be determined on the basis of ratable value of unit(s) of lands & buildings by the Municipality from time to time. All other words and expressions used herein but not defined shall have the same meaning respectively as assigned to them in the Act.

**3. Assessment list what to contain.**—The Executive Officer shall keep a book to be called the "Assessment List" in which the following shall be entered in Form-A appended to these Bye-Laws:—

- (a) A list of all units of the lands and buildings located within the jurisdiction of Joginder Nagar, Municipal Council Joginder Nagar, distinguishing each either by name or number and containing such particulars regarding the location or nature of each, which shall be sufficient for identification thereof.
- (b) The ratable value of each unit of the lands and buildings
- (c) The name of the person primarily liable for payment of property tax and ratable value as well as property tax demand on his/her unit of land or building.
- (d) If any such unit of a land or a building is not liable to be assessed to the property tax, the reason for such non-liability; and
- (e) Other details; if any, as the Executive Officer may from time to time think, fit.

*Explanation.*—(i) For the purpose of clause (b) the rateable value of the unit(s) of the land will be the rate able value of the unit(s) of the land and in the case of unit(s) of the building, the ratable value will include the rateable value of the land and the unit(s) of the building erected thereon.

- (ii) For the purpose of charging property tax on a unit of land, the unit of land shall be treated as "land" till the completion plan of building is sanctioned by Municipal Council Joginder Nagar or by other competent authority of the State Government and such construction is put to use on the spot whichever occurs first. Accordingly, property tax shall be continued to be charged on the rateable value of the unit of land till such time treating it as "land".

**4. Form of Assessment list.**—The assessment list shall be kept in the Form-A hereto. The Executive Officer may order to add, omit, amend or alter any of the columns of the performa of the assessment list as and when required.

**5. Procedure where name of person primarily liable for property tax cannot be ascertained.**—If the name of the person primarily liable for the payment of property tax in respect of any unit of any land or building cannot be ascertained, it shall be sufficient to designate him in the assessment list, property tax bill and in any notice which may be necessary to serve upon the said person under the Act, as "the holder" of such unit of land or building without further description.

**6. Inspection of assessment list.**—If assessment list has been completed, the Executive Officer shall give public notice thereof mentioning therein the place where assessment list or copy thereof may be inspected and every person claiming to be the owner or lessee or occupier of any unit(s) of any land or building included in the assessment list and any authorized agent of such

person shall be at liberty to inspect the list and to file written objection within 30 days from the date of publication of such public notice in the local newspaper(s).

**7. Register of Objections.**—(1) Executive Officer shall keep a register of objections in which all objections received under sub-section (2) of Section 74 and sub-section (2) of Section 76 shall be entered. The register shall contain:—

- (i) The name or number of the land or building in respect of which objection is received;
- (ii) Name of the person primarily liable for the payment of property tax;
- (iii) Name of the objector;
- (iv) The rateable value finally fixed after enquiry and investigation of the objection by the committee constituted in this behalf;
- (v) The date from which the rateable value finally fixed has to come into force; and
- (vi) Such other details as the Executive Officer may from time to time think, fit;

**8. Amendment of Assessment list under the provisions of Section 76 and investigation and disposal of objections against such amendments.**—(i) When any amendment is proposed to be made under the provisions of Section 76 such amendment will provisionally be made in the assessment list and the notice as required under the provision of sub-sections (1) & (3) of Section 76 shall be served on the person affected by the amendment after affording him the opportunity to file objection, if any, against the proposed amendment within 30 days from the date of receipt of such notice.

(ii) Objections shall be inquired into and investigated by the Committee constituted in this behalf under sub-section 1 of 75 of the Act, after affording opportunity of being heard to the objector.

(iii) The assessment list shall be finally amended in accordance with the decisions made by the said committee.

(iv) If no objection is received or if the same are received but not within the time limit specified in this behalf in the notice, the assessment list shall be finally amended by confirming the provisional amendment made in the assessment list. However, for special reasons to be recorded in writing, the committee constituted in this behalf may consider objections received after the expiry of the stipulated period.

(v) Property tax on the basis of the amended assessment list shall be due from the date specified in the assessment notice or from the date as may be decided by the Committee constituted in this behalf. Provided that payment of property tax on the basis of the assessment list, as existing before such an amendment will not be withheld on the ground that some amendment is to be made in the list.

**9. Payment of property taxes where to be made.**—Every person who is liable to pay any of the property tax shall pay the same at the Head Office of the Municipality or at such other place(s) and time as may be specified by the Executive Officer as the case may be. However, the payment of tax shall be made either by cash or cheque or through Bank Draft drawn in favour of the Executive Officer, (Nagar Panchayat) .Municipal Council Joginder Nagar, payable at or

through RTGS in the Bank Account of Municipal Council Joginder Nagar declared for the said purpose by the Executive Officer.

**10. Demand of property tax to be raised annually by issuing one single bill for one unit of a property.**—(i) Demand of property tax shall be raised annually by issuing a single property tax bill on Form-B annexed to these bye-laws for each unit of a property. The service of bill shall be effected by hand through special messenger and in case owner or occupier upon whom the bill is to be served is living outside the municipal limits, the bill shall be issued by post under certificate of posting or by registered/ speed post. In case the owner or occupier avoids by hand service of the bill, service of the bill shall be affected by affixing the bill in presence of two witnesses on the unit of the property to which the bill relates.

(ii) In case the owner or occupier upon whom the property tax bill has been served fails to make payment of the property tax within the due date, the property tax shall be recovered by the Executive Officer/Executive Officer, or by the officer/official authorized by him in this behalf by initiating appropriate process under the provisions of Section 86 of the Act:

Provided that nothing herein contained shall affect the liability of such person to any increased property tax to which he may be assessed on account of the said unit of property owing to a revision of the rateable value.

(iii) The tax for the ensuing year shall be paid either in lump-sum within 30 days at the beginning of the financial year *i.e.* up to 30th April or in two half yearly installments. The first installment to be paid by 30<sup>th</sup> April and second installment by 30th October every year.

**11. Service of property tax bills and demand notices in respect of un-partitioned unit of property.**—If an un-partitioned unit of a property is owned by more than one person, service of bill(s) and notice(s) of demand on any one co-owner shall be treated as service on all the owners.

**12. Demand and collection registers.**—(i) A register of demand & collection of property tax in Form-F appended to these bye-laws shall be maintained showing therein the figures of property tax demand, collection, rebate, remission adjustment, arrears, excess recoveries and such other particulars in relation to each unit of the property. This register will be kept either in the shape of hard copy or in the shape of soft copy or in both as the Executive Officer/Secretary, as the case may be think fit.

(ii) The register may, if any the Executive Officer/Secretary, as the case may be thinks fit be made in separate parts or volumes for such purposes and with such several designations as the Executive Officer, as the case may be determine.

(iii) The separate Register shall be maintained for recording information regarding detail of arrears for the previous years.

**13. Circumstances not considered as vacancy of property.**—For the purpose of Section 81 and 84 of Himachal Pradesh Municipal, Act, 1994.—A unit of building or of a tenement reserved by the owner for his own occupation shall be deemed to be occupied, whether it is actually occupied by the owner or not;

(ii) Any unit of building or of a tenement used or intended to be used for the purpose of any industry which is seasonal in character shall not be deemed to be vacant merely on account of its being unoccupied and unproductive of rent during such period or periods of the year in which seasonal operations are normally suspended;

**14. Remission/Refund not claimable unless notice of vacancy is given to the Executive Officer, as the case may be every year.**—When a vacancy continues from one year into the subsequent year, no refund or remission of any property tax shall be claimable from the Executive Officer, as the case may be on an account of such continued vacancy unless notice thereof is given to the Executive Officer within 60 days from the commencement of the next financial year.

**15. Inspection by Municipal Staff of the vacant unit of the property.**—If any owner or occupier does not allow or facilitate the inspection by the authorized Municipal Council staff of any unit of the property claimed by him to be vacant, the Executive Officer, as the case may be refuse to treat such unit of building or tenement, as the case may be, as vacant till the day such inspection is made, and the vacancy of the unit of property verified.

**16. Copies of property tax bill(s).**—The Executive Officer, as the case may be, on a request in writing from the owner of any unit of land or building or any other person primarily liable to pay property tax in respect thereof, give a copy or copies of any bill/bills for any property tax on payment of such fee as may be fixed by the Executive Officer, as the case may be, from time to time.

**17. Notice on transfer of title.**—The notice regarding transfer of title of any unit of any property require to be given under section 83 shall be either in Form-“C” or Form-“D” annexed to these bye-laws, as the case may be, and shall state clearly and correctly all the particulars required in the said Form(s).

**18. Property tax to be paid up to date.**—No such notice as contained in Bye-Laws 17 shall be deemed to be validly given unless the property tax due up to the date of transfer of title of the unit of property is paid in full.

**19. Filing of return by owner(s)/ occupier(s).**—The Executive Officer, as the case may be require any owner or occupier of a unit of land or building or of any portion thereof to furnish information or a written return in Form-“E” appended to these bye-laws. Every owner or occupier on whom any such requisition is made shall be bound to comply with the same and to give true information or to make a true return to the best of owner or occupier knowledge or belief, within a period of thirty days from the service of such requisition upon him/her.

**20. Penalty for non- submission of return.**—Whoever omits to comply with any requisition under 19 of this Bye-Laws 19 of these bye-laws or fails to give true information or to make a true return to the best of his knowledge or belief, shall in addition to any penalty under Section 82 of the Act, be precluded from objecting to any assessment made by the Executive Officer, as the case may be in respect of such unit of the lands or building of which he is the owner or occupier.

**21. Inspection of Tax Record.**—Every owner, lessee or occupier of a unit of land/ building or authorized agent of any such person may, with the permission in writing of the Executive Officer, as the case may be or any officer/official authorized by him in this behalf inspect the tax record relating to the unit of the land/building of which is owner, lessee, agent or occupier free of charge during the office hours.

**22. Location Factor, Characteristic and its value.**—For the purpose of clause (33-a) (c) of Section 2 of the Act, the location Factor, characteristic and its values shall be as under:—

- (i) Tentative Zoning of Municipal Council Joginder Nagar town proposed as follows:—

A Zone may include the following area

B Zone may include following area

C Zone may include the following area

D Zone may include the following area

E Zone may include the following area

- (ii) Number of Zones:— The entire Municipal Council area is proposed to be divided into Five zones *i.e.* zone –A, zone –B, zone –C, zone –D and zone-E and proposed value of each factor. There are five factors which are relevant for determination of rate able value of lands & buildings. These factors and proposed value of each factors per sq. meter shall be as under:—

(1) Location factor(F-1):

Location(Zone) No.		Value per sq. mtr.
A	=	3.00
B	=	2.00
C	=	1.50
D	=	1.00
E	=	0.80

**23. Structural factor/ characteristics and its value.**—For the clause (33-a) (c) of Section 2 of the Act, building shall be classified as pucca, semi-pucca and kucha in the following manner:—

- (i) For Pucca-building, value per sq. mtr. = 3.00  
(ii) For semi-pucca building, value per sq. mtr. = 2.00  
(iii) For kucha building, value per sq. mtr. = 1.00

**24. Age factor and Age-wise grouping and value of the buildings.**—For the clause (33-a) (c) of Section 2 of the Act, all the buildings shall be grouped age-wise having factor value as mentioned against each age group:—

Group	Building	Factor value
A	Before 1965	1.00
B	1965 to 1980	2.00
C	Above 1981 to 1995	3.00
D	Above 1996 to 2010	4.00
E	2011 to beyond	5.00

**25. Occupancy factor/characteristics and its value.**—The occupancy factor and its value shall be as under for the purpose of Clause (c) *ibid*:-

## (i) Value for residential occupancy:

(a) Value for self residential	(b) Value for Let out residential
2.00	3.00

## (ii) Value per sq. mtr. for non-residential occupancy:

A	B	C	D	E
Hotels above built-up area of 300 Sq. mtr., MNC Show Rooms and Restaurant	Hotel having built-up area between 100 to 300 Sq. mtr. And Show Room above 1000 Sq. mtr.	Other Hotels, Bars, Restaurant, Banks, ATMs, Show Rooms, Call Centre, Marriage Hall, Travel Agency, Mobile Towers, Coaching .	Shops, Schools, Colleges, Educational Institutions, Offices, Hostel, Hospital, Theatre, Clubs, Paying Guest House (PGs), Guest House	Godowns, Dhabas, Stall and Other types of Properties not covered under (A to D)
8	7	5	4	3

**26. Use factor/ characteristic and its value.**—For the purpose of Clause (33 a) of Section 2 of the Act, the value of use factor/characteristic of the unit(s) of the lands & buildings for the purpose of Clause (33-a) *ibid* shall be as under:—

- (i) Residential = 2.00  
(ii) Non- Residential = 3.00

**27. Method of calculation of rateable value and rate of property tax on the net rateable value of the lands and buildings shall be as under:—**

A-Zone	B-Zone
For residential properties -@12%	For residential properties- @12%
For non- residential properties - @12%	For non- residential properties- @12%
For land properties-@12%	For land properties-@12%

  

C-Zone	D-Zone
For residential properties- @ 12%	For residential properties- @12%
For non- residential properties-@ 12%	For non- residential properties-@12%
For land properties-@12%	For land properties-@12%

**28. Penalty.**—If a person liable for payment of Property Tax does not pay the same with in a period of one month from the issue of tax bill, a person shall be liable for payment of interest as per Section 86 & 87 of the Act beside initiation of recovery proceeding as per the provision of Section 89 of the Act. Further, whosoever contravenes any of the clauses of these Bye-Laws shall be, in addition to the penalties as provided under the act, liable for disconnection of water, electricity and other civic amenities and the Executive Officer/Secretary may be request the competent authority to withdraw registration/recognition, if any granted, in his/their favour.

**29. Repeal and Savings.**—The scheme, regulation or Bye-Laws, if any hereto for relating to the mode of levy, calculation and assessment of property tax is hereby repealed. Anything done



or any action taken under the said scheme, regulation or bye-laws if any shall be deemed to have been done or taken under the provisions of these bye-laws.

Executive Officer,  
Municipal Council,  
Joginder Nagar.

Municipal Council Joginder Nagar				
FORM-A				
TAX DEPARTMENT ASSESSMENT LIST				
(See Bye-Laws-4)				
UPN-No. _____		I.D. No. _____		ZONE _____
Unit	Area	Net Rateable Value	Property Tax Percentage	Amount of General Tax
Residential				
Let Out Residential				
Commercial				
Plot of Land				

DATE OF ASSESSMENT				
Sl. No.	Name of Property	Name of Owner	Name of Tenant or Occupier	Remarks

FORM-B  
Municipal Council Joginder Nagar  
(Tax Department)  
(See Bye-Laws 10)  
Property Tax Bill

Financial Year \_\_\_\_\_  
Zone \_\_\_\_\_

Bill No. \_\_\_\_\_

Dated \_\_\_\_\_

Bill(s) Detail

UPN No.	_____
ID No.	_____
Name of Property	_____

Name of Owner/Occupier _____ Correspondence Address _____
Due date 15 days from the date of Receipt of bill/18 days if by post from the date of dispatch of bill.

Unit	Area	Net Rateable Value	Property Tax Percentage	Amount of General Tax
Residential				
Let Out Residential				
Commercial				
Plot of Land				

Detail of demand for Property Tax for the year \_\_\_\_\_ Period \_\_\_\_\_

Sl. No.	Description of Tax	Amount
1.	General Tax	
2.	(a) Rebate @ 10% (b) Remission	
3.	Previous Arrear Amount for the period _____	
4.	Interest Amount	
5.	Previous Credit	
6.	Amount Payable on due date	
7.	Amount Payable after due date	
8.	Amount still at credit	

Please pay bill before due date to avail 10% rebate.

Bill Prepared By :

Bill Checked By:

Tax Assistant.

### Receipt

UPN No. _____ ID No. _____ Name of Owner/Occupier _____	Bill No. _____ Bill Date _____ Amount before due date _____ Amount after due date _____ Amount Paid _____ Receipt No. _____ Dated _____
---	---

Cashier,  
Municipal Council,  
Joginder Nagar.

### Terms & Conditions

1. The Municipality Treasury is open from 10.00 A.M. to 02.00 P.M. on all working days
2. Cheques should be drawn in favour of Executive Officer, Municipal Council Joginder Nagar.

3. Out stations cheques should include the discount charged in such cheque(s).
4. Rebate @ 10% is given on the taxes claimed for the current year or a bill raised for the first time, if the amount specified in the bill is paid within 15 days from the presentation thereof. Bills sent under postal certificate shall be construed to have been received within three days from the date the posting and accordingly this rebate is given if payment of the bill is made within 18 days from the date of posting.
5. If the payment of the tax is not made within the financial years in which the bill is issued an interest @ 5% per month shall be payable and there@ 10% interest/penalty will be payable besides legal charges.
6. The notice of demand/recovery of property tax will not confer any right on the person paying the tax or anyone else to claim validation of unauthorized construction at a later date and the same is without any prejudice to the rights of the Municipal Council Joginder Nagar to take any legal action including that of demolition in respect of such unauthorized construction/structure.
7. In case any of your payments have not been adjusted, same can be adjusted/settled by producing original receipts given by Municipal Council Joginder Nagar.
8. In all correspondence, always mention No./date, name of house and demand No.
9. Bill generated be presented while tendering payment.

FORM-C  
(See Bye-Laws-17)

**Form of notice of Transfer to be given which has taken place by way of instrument**

To

The Executive Officer,  
Municipal Council, Joginder Nagar

I \_\_\_\_\_ s/o \_\_\_\_\_  
r/o \_\_\_\_\_ hereby  
give notice as required by Section 83 of the H.P. Municipal Act, 1994 of the following transfer of  
property:-

**Description of Property**

Name & address of person whose title has been transferred	Name & address of person to whom property title has been transferred	Detail of Property	Area of the Property	Account No./ID No. of old assesses	Remarks
1	2	3	4	5	6

9668

राजपत्र, हिमाचल प्रदेश, 02 फरवरी, 2023 / 13 माघ, 1944

Date \_\_\_\_\_

Name of Owner/Occupier \_\_\_\_\_

Address \_\_\_\_\_

Mob. No. \_\_\_\_\_

FORM-D  
(See Bye-Laws-17)

**Form of notice of Transfer to be given which has taken place otherwise than by instrument**

To

The Executive Officer,  
Municipal Council, Joginder Nagar

I \_\_\_\_\_ s/o \_\_\_\_\_  
r/o \_\_\_\_\_ hereby  
give notice as required by Section 83 of the H.P. Municipal Act, 1994 of the following transfer of  
property:—

**Description of Property**

Name & address of person whose title has been transferred	Name of legal heir/successor to whom property title has been transferred	Detail of Property	Area of the Property	Account No./ID No. of old assesses	Remarks
1	2	3	4	5	6

Date \_\_\_\_\_

Name of Owner/Occupier \_\_\_\_\_

Address \_\_\_\_\_

Mob. No. \_\_\_\_\_

FORM-E  
(See Bye-Laws-19)

**Tax liability Form under Section 82 read with Section 86 of the Himachal Pradesh  
Municipal Act, 1994**

To

The Executive Officer,  
Municipal Council Joginder Nagar

Subject:—Filling of return for assessment of properties for Municipal Taxes

Sir/Madam,

I am submitting the details of property known as..... I.D. No. ....  
Ward No. ....Zone.....as under:—

Sl. No.	Unit	Area	Factors					Total rate-able Value	Maintenance & Repair Rebate @10% under clause (33-a) of Section 2 of the H.P. Municipal Act, 1994	Net rate-able value	Remarks
			F1	F2	F3	F4	F5	F1 to F5 (Multiply)			
1.	(a) Residential										
	(b) Let out Residential										
2.	Non-Residential/Commercial										
	(a) Hotel above built up area of 2000 sq.m., MNC Show Rooms and Restaurants										
	(b) Hotel having built up area between 1000 to 2000 sq.m. and show room above 1000 sq. m.										
	(c) Other Hotels, Bars, Restaurant, Banks, ATMs, Show rooms, Call Centre, Marriage Hall, Travel Agency, Mobile Towers, Coaching Centre.										
	(d) Shops, Schools, Colleges, Educational Institutions, Offices, Hostel, Hospital, Theatre, Clubs, Paying Guest House (PGs), Guest House.										
	(e) Godowns, Dhaba, Stall and Other types of Properties not covered Under (a to d).										
3.	Plot of Land										

I hereby declare that the information furnished above is correct to the best of my knowledge and proper belief and nothing has been concealed there from.

Date .....

Yours faithfully,

(Signature)  
Owner/Agent/Occupier.

Mob. No. ....

*Verification of the  
Executive Officer.*

FORM-F  
(See Bye-Laws-12)  
**Municipal Council Joginder Nagar**  
Demand and Collection Register

For the Financial Year

UNP No. \_\_\_\_\_

ID No. \_\_\_\_\_

Name of Property: \_\_\_\_\_

Name of Owner/Occupier: \_\_\_\_\_

Correspondence Address: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Unit	Area	Net Rateable Value	Property Tax Percentage	Amount of General Tax
Residential				
Let Out Residential				
Commercial				
Plot of Land				

[illegible]

**ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार, तहसील सदर चम्बा, जिला चम्बा (हि0 प्र0)**

मिसल नम्बर : तहसील/रीडर/2022

तारीख पेशी : 22-02-2023

भावना पुत्री जैसो, निवासी मुहल्ला कैथगोठ, डाकघर साहो, परगना साहो, तहसील व जिला चम्बा (हि0 प्र0)

बनाम

आम जनता एवं ग्राम पंचायत प्रौथा, विकास खंड चम्बा

विषय.— जन्म/मृत्यु सम्बन्धित पंजीकरण बारा।

इस अदालत में उपमंडलाधिकारी (ना0) चम्बा के कार्यालय पृष्ठांकन संख्या-117, दिनांक 09-01-2023 के माध्यम से प्राप्त दस्तावेजों क्रमांक (1) जिला पंजीकरण (जन्म एवं मृत्यु) मुख्य चिकित्सा अधिकारी, चम्बा के कार्यालय पत्र संख्या-HFW-B&D/CMO-CBA/2022/23534 दिनांक 29-12-2022, शपथ-पत्र, अप्रयाप्त प्रमाण-पत्र, प्रमाण-पत्र जारी मात्री एवं बाल सुरक्षा कार्ड। जिसमें प्रार्थी जैसो पुत्र मान सिंह, निवासी गांव कैथगोठ, डाकघर साहो, परगना साहो, तहसील व जिला चम्बा की लड़की नामक भावना की जन्म तिथि किन्हीं कारणों से ग्राम पंचायत प्रौथा, विकास खंड चम्बा के कार्यालय अभिलेख में दर्ज न हुई है, जो नियमानुसार दर्ज होना अनिवार्य है। इसलिए प्रार्थी ने अनुरोध किया है कि उसकी लड़की की जन्म तिथि को ग्राम पंचायत प्रौथा, विकास खंड चम्बा के जन्म रजिस्टर में दर्ज/पंजीकृत किया जावे।

अतः सर्वसाधारण जनता को इस इशतहार द्वारा सूचित किया जाता है कि प्रार्थी जैसो पुत्र मान सिंह, निवासी गांव कैथगोठ, डाकघर साहो, परगना साहो, तहसील व जिला चम्बा की लड़की नामक भावना की जन्म तिथि 10-06-2017 को ग्राम पंचायत प्रौथा, विकास खंड चम्बा के जन्म/मृत्यु अभिलेख में दर्ज करने बारा अगर किसी को आपत्ति हो तो वह असालतन या वकालतन अपनी आपत्ति इस अदालत में इशतहार के प्रकाशन के एक माह के भीतर-भीतर सुबह 10.00 से सायं 5.00 बजे तक दर्ज करवा सकता है। निर्धारित अवधि में आपत्ति न आने की सूरत में प्रार्थी की लड़की नामक भावना की जन्म तिथि 10-06-2017 को दर्ज करने के आदेश सम्बन्धित स्थानीय रजिस्ट्रार, जन्म एवं मृत्यु को पारित कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 19-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर न्यायालय से जारी हुए हैं।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
तहसील सदर चम्बा, जिला चम्बा (हि0प्र0)।

**ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार, तहसील सदर चम्बा, जिला चम्बा (हि0 प्र0)**

मिसल नम्बर : तहसील/रीडर/2022

तारीख पेशी : 20-02-2023

कुलदीप कुमार पुत्र बिटू, निवासी मुहल्ला भियोड़, डा0 उटीप, परगना पंजला, तहसील व जिला चम्बा (हि0प्र0)

बनाम

आम जनता एवं ग्राम पंचायत उटीप

विषय.— जन्म/मृत्यु सम्बन्धित पंजीकरण बारा।

इस अदालत में उपमंडलाधिकारी (ना0) चम्बा के कार्यालय पृष्ठांकन संख्या-198, दिनांक 17-01-2023 के माध्यम से प्राप्त दस्तावेजों क्रमांक (1) जिला पंजीकरण (जन्म एवं मृत्यु) मुख्य चिकित्सा अधिकारी, चम्बा के कार्यालय पत्र संख्या-HFW-B&D/CMO-CBA/2022/564 दिनांक 11-01-2023 शपथ-पत्र, अप्रयाप्त प्रमाण-पत्र, विद्यालय त्याग प्रमाण-पत्र, जिसमें प्रार्थी कुलदीप पुत्र बिट्टू, निवासी भियोड़, डा0 उटीप, परगना पंजला, तहसील व जिला चम्बा की जन्म तिथि किन्हीं कारणों से ग्राम पंचायत उटीप, विकास खंड मैहला के कार्यालय अभिलेख में दर्ज न हुई है, जो नियमानुसार दर्ज होना अनिवार्य है। इसलिए प्रार्थी ने अनुरोध किया है कि उसकी जन्म तिथि को ग्राम पंचायत उटीप, विकास खंड मैहला के जन्म रजिस्टर में दर्ज/पंजीकृत किया जावे।

अतः सर्वसाधारण जनता को इस इशतहार द्वारा सूचित किया जाता है कि प्रार्थी कुलदीप पुत्र बिट्टू, निवासी गांव भियोड़, डाकघर उटीप, परगना पंजला, तहसील व जिला चम्बा की जन्म तिथि 07-06-2007 को ग्राम पंचायत उटीप, विकास खंड मैहला के जन्म/मृत्यु अभिलेख में दर्ज करने बारा अगर किसी को आपत्ति हो तो वह असालतन या वकालतन अपनी आपत्ति इस अदालत में इशतहार के प्रकाशन के एक माह के भीतर-भीतर सुबह 10.00 से सायं 5.00 बजे तक दर्ज करवा सकता है। निर्धारित अवधि में आपत्ति न आने की सूरत में प्रार्थी की जन्म तिथि 07-06-2007 को दर्ज करने के आदेश सम्बन्धित स्थानीय रजिस्ट्रार, जन्म एवं मृत्यु को पारित कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 19-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर न्यायालय से जारी हुए हैं।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
तहसील सदर चम्बा, जिला चम्बा (हि0प्र0)।

**ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार, तहसील सदर चम्बा, जिला चम्बा (हि0 प्र0)**

मिसल नम्बर : तहसील/रीडर/2022

तारीख पेशी : 20-02-2023

हेम राज पुत्र माधो निवासी मुहल्ला/गांव पाडला, डा0 बरौर, परगना गुदियाल, तहसील व जिला चम्बा (हि0प्र0)।

बनाम

आम जनता एवं ग्राम पंचायत सुंगल

विषय.— जन्म/मृत्यु सम्बन्धित पंजीकरण बारा।

इस अदालत में उपमंडलाधिकारी (ना0) चम्बा के कार्यालय पृष्ठांकन संख्या-5093, दिनांक 26-12-2022 के माध्यम से प्राप्त दस्तावेजों क्रमशः (1) जिला पंजीकरण (जन्म एवं मृत्यु) मुख्य चिकित्सा अधिकारी, चम्बा के कार्यालय पत्र संख्या-HFW-B&D/CMO-CBA/2022/22938, दिनांक 14-12-2022, शपथ-पत्र, अप्रयाप्त प्रमाण-पत्र जिसमें आवेदक हेम राज पुत्र माधो, निवासी गांव/मुहल्ला पाडला, परगना गुदियाल, तहसील व जिला चम्बा (हि0प्र0) की लड़की नामक अंजू की मृत्यु दिनांक 19-01-2010 किन्हीं कारणों से ग्राम पंचायत सुंगल, विकास खंड चम्बा के कार्यालय अभिलेख में दर्ज न हुई है, जो नियमानुसार दर्ज होना अनिवार्य है। इसलिए आवेदक ने अनुरोध किया है कि उसकी लड़की की मृत्यु तिथि को ग्राम पंचायत सुंगल, विकास खंड चम्बा के कार्यालय अभिलेख में दर्ज/पंजीकृत किया जावे।



अतः सर्वसाधारण जनता को इस इशतहार द्वारा सूचित किया जाता है कि प्रार्थी श्री हेम राज पुत्र माधो, निवासी गांव/मुहल्ला पाडला, परगना गुदियाल, तहसील व जिला चम्बा की लड़की नामक अंजू की मृत्यु दिनांक 19-01-2010 को ग्राम पंचायत सुंगल, विकास खंड चम्बा के कार्यालय अभिलेख में दर्ज/पंजीकरण करने बारा अगर किसी को आपत्ति हो तो वह असालतन या वकालतन अपनी आपत्ति इस अदालत में इशतहार के प्रकाशन के एक माह के भीतर-भीतर सुबह 10.00 से सायं 5.00 बजे तक दर्ज करवा सकता है। निर्धारित अवधि में आपत्ति न आने की सूरत में प्रार्थी की लड़की नामक अंजू की मृत्यु दिनांक 19-01-2010 को दर्ज करने के आदेश सम्बन्धित स्थानीय रजिस्ट्रार, जन्म एवं मृत्यु को पारित कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 19-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर न्यायालय से जारी हुए हैं।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
तहसील सदर चम्बा, जिला चम्बा (हि0प्र0)।

ब अदालत श्री जगदीश चन्द, कार्यकारी दण्डाधिकारी, थुरल, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)

मुकद्दमा नं0 : 31/2022

तारीख पेशी : 07-02-2023

किस्म प्रकरण : जन्म पंजीकरण

श्रीमती चरनी देवी पुत्री श्री जम्बो राम, निवासी गांव नागनं, डा0 मुण्डी, तहसील थुरल, ग्राम पंचायत मुण्डी, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) प्रार्थिया।

बनाम

आम जनता

प्रतिवादी।

विषय.—जन्म व मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969 की धारा 13(3) के तहत जन्म पंजीकरण हेतु प्रार्थना-पत्र।

श्रीमती चरनी देवी पुत्री श्री जम्बो राम, निवासी गांव नागनं, डा0 मुण्डी, तहसील थुरल, ग्राम पंचायत मुण्डी, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) ने इस अदालत में प्रार्थना-पत्र मय ब्यान हल्फी पेश करते हुए आवेदन किया है कि उसका जन्म दिनांक 03-03-1965 को गांव नागनं, डाकघर मुण्डी, तहसील थुरल, ग्राम पंचायत मुण्डी में हुआ है परन्तु अज्ञानतावश उसके जन्म का पंजीकरण स्थानीय ग्राम पंचायत अभिलेख में न करवाया गया है। अतः प्रार्थिया इस न्यायालय के माध्यम से अपने जन्म का पंजीकरण करने का आदेश ग्राम पंचायत मुण्डी को जारी करवाना चाहती है।

अतः प्रार्थिया का आवेदन स्वीकार करते हुए इस इशतहार मुस्त्री मुनादी द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति या संस्था को उपरोक्त की जन्म तिथि 03-03-1965 के पंजीकरण बारे कोई उजर एवं एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन तारीख पेशी 07-02-2023 को हाजिर अदालत होकर अपना उजर व एतराज पेश कर सकता है। बाद तारीख पेशी किसी किस्म का उजर एवं एतराज नहीं सुना जावेगा व उपरोक्त श्रीमती चरनी देवी की जन्म तिथि को पंजीकृत करने का आदेश उप-स्थानीय पंजीकार, जन्म व मृत्यु, ग्राम पंचायत मुण्डी को पारित कर दिया जाएगा।

यह इशतहार मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से आज दिनांक 30-12-2022 को जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी  
थुरल, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

ब अदालत श्री जगदीश चन्द, कार्यकारी दण्डाधिकारी, थुरल, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)

मुकद्दमा नं0 : 01/2023

तारीख पेशी : 17-02-2023

किस्म प्रकरण : जन्म पंजीकरण

श्रीमती श्रेष्ठा देवी पुत्री श्री प्रमोद सिंह, निवासी गांव अप्पर चूला, डा0 वैरघाट, तहसील थुरल, ग्राम पंचायत वैरघाट, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) प्रार्थिया।

बनाम

आम जनता

प्रतिवादी।

विषय.—जन्म व मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969 की धारा 13(3) के तहत जन्म पंजीकरण हेतु प्रार्थना-पत्र।

श्रीमती श्रेष्ठा देवी पुत्री श्री प्रमोद सिंह, निवासी गांव अप्पर चूला, डा0 वैरघाट, तहसील थुरल, ग्राम पंचायत वैरघाट, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) ने इस अदालत में प्रार्थना-पत्र मय ब्यान हल्फी पेश करते हुए आवेदन किया है कि उसका जन्म दिनांक 22-05-1959 को गांव अप्पर चूला, डाकघर वैरघाट, तहसील थुरल, ग्राम पंचायत वैरघाट में हुआ है परन्तु अज्ञानतावश उसके जन्म का पंजीकरण स्थानीय ग्राम पंचायत अभिलेख में न करवाया गया है। अतः प्रार्थिया इस न्यायालय के माध्यम से अपने जन्म का पंजीकरण करने का आदेश ग्राम पंचायत वैरघाट को जारी करवाना चाहती है।

अतः प्रार्थिया का आवेदन स्वीकार करते हुए इस इशतहार मुस्त्री मुनादी द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति या संस्था को उपरोक्त की जन्म तिथि 22-05-1959 के पंजीकरण बारे कोई उजर एवं एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन तारीख पेशी 17-02-2023 को हाजिर अदालत होकर अपना उजर व एतराज पेश कर सकता है। बाद तारीख पेशी किसी किस्म का उजर एवं एतराज नहीं सुना जावेगा व उपरोक्त श्रीमती श्रेष्ठा देवी की जन्म तिथि को पंजीकृत करने का आदेश उप-स्थानीय पंजीकार, जन्म व मृत्यु, ग्राम पंचायत वैरघाट को पारित कर दिया जाएगा।

यह इशतहार मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से आज दिनांक 20-01-2023 को जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
थुरल, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

ब अदालत नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी, पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)

मुकद्दमा नं0 : 38/NT/22

किस्म मुकद्दमा : नाम दुरुस्ती

तारीख पेशी : 13-02-2023

श्री अजीत कुमार पुत्र दीना नाथ, निवासी महाल वन विहार, वार्ड नम्बर 5, डा0 दियोग्राम, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

बनाम

आम जनता

विषय.—नाम की दुरुस्ती करवाने बारे।

प्रार्थी अजीत कुमार पुत्र दीना नाथ, निवासी महाल वन विहार, वार्ड नम्बर 5, डा0 दियोग्राम, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) ने इस न्यायालय में प्रार्थना-पत्र मय ब्यान हल्फी द्वारा सूचित किया है कि उसका असल नाम अजीत कुमार पुत्र दीना नाथ है परन्तु राजस्व रिकार्ड महाल भ्यार में अजय कुमार पुत्र दीना नाथ दर्ज है जोकि गलत है। अब उसके नाम की दुरुस्ती करने उपरान्त सही नाम दर्ज कागजात माल किया जाए।

अतः इस इशतहार द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त नाम की दुरुस्ती बारे किसी को कोई उजर या एतराज हो तो दिनांक 13-02-2023 को असालतन या वकालतन इस कार्यालय में हाजिर होकर उजर पेश कर सकता है। हाजिर न आने की सूरत में एक तरफा कार्यवाही अमल में लाई जाएगी।

आज दिनांक 10-01-2023 को हमारे हस्ताक्षर व मोहर सहित जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—  
सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी,  
पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

ब अदालत श्री जय चन्द, सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी धर्मशाला,  
तहसील धर्मशाला, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)

मुकद्दमा नं० : /NT/23

Venna Devi w/o Late Sh. Chatro Ram, Resident of Ward No. 8, Vill. Shayam Nagar, P.O. & Tehsil Dharamshala, Distt. Kangra (H.P.).

*Versus*

General Public

विषय.—प्रार्थना-पत्र जेरे धारा 37(2) हिमाचल प्रदेश नाम दुरुस्ती करने बारे।

नोटिस बनाम आम जनता।

Venna Devi w/o Late Sh. Chatro Ram, Resident of Ward No. 8, Vill. Shayam Nagar, P.O. & Tehsil Dharamshala, Distt. Kangra (H.P.) ने इस अदालत में शपथ-पत्र सहित मुकद्दमा दायर किया है कि मेरे पति की मृत्यु दिनांक 21-09-1996 को हुई है परन्तु एम0सी0 धर्मशाला/ग्राम पंचायत में मृत्यु पंजीकृत न है अतः इसे पंजीकृत किये जाने के आदेश दिये जायें। इस नोटिस के द्वारा समस्त जनता को तथा सम्बन्धित सम्बन्धियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी को Chatro Ram की मृत्यु दिनांक 21-09-1996 को पंजीकृत किये जाने बारे कोई एतराज हो तो वह अपना एतराज हमारी अदालत में दिनांक 13-02-2023 को असालतन या वकालतन हाजिर आकर पेश कर सकता है, अन्यथा मुताबिक शपथ-पत्र मृत्यु तिथि 21-09-1996 पंजीकृत किये जाने बारे आदेश पारित कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 12-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी किया गया।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
धर्मशाला, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

ब अदालत सहायक समाहर्ता प्रथम श्रेणी, डाडा सीबा, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)

मु0 नं0 : 12/2019 टी0

तारीख दायरा 11-03-2019

तारीख पेशी 14-02-2023

1. जयराम पुत्र श्री सन्तू, गांव शामनगर, तहसील डाडासीबा, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)

बनाम

1. रामजी दास पुत्र श्री दीना नाथ, 2. सुदर्शना पत्नी स्व0 मदन लाल, 3. सुभाष चंद पुत्र दीना नाथ, 4. गणेश चंद पुत्र दीना नाथ, 5. ओम प्रकाश पुत्र जगदीश चंद, 6. राजिन्द्र पुत्र जगदीश चंद, 7. बन्तो पत्नी स्व0 जगदीश चंद, 8. राम प्यारी पुत्री सन्तू, 9. सध्या पुत्री सन्तू, 10. अनुप सिंह पुत्र प्रीतम सिंह, 11. सत्या देवी पत्नी स्व0 प्रीतम चंद, 12. पूर्ण चंद पुत्र बेलू उपनाम बेली राम, 13. गोरखू राम पुत्र तारू, 14. जसवंत सिंह पुत्र पुन्तू, 15. सरस्वती उपनाम फिना पुत्री पुन्तू, 16. संजू पुत्र जयदेई, 17. कांता देवी पुत्री तारू, 18. सावित्रा देवी पुत्री भागो देवी, 19. (1) पूर्ण चंद पुत्र प्रेमू, 19. (2) निक्का राम पंत्र प्रेमू, 19. (3) प्रकाश पुत्र प्रेमू। प्रत्यार्थीगण।

उनवान मुकद्दमा.—प्रार्थना—पत्र अधीन धारा 123 हि0प्र0, भू—राजस्व अधिनियम, 1954 अराजी खाता नं0 265, खतौनी नं0 361, खसरा नं0 653, रकबा तादादी 00-01-73 है0 वाक्या महाल शामनगर, तहसील डाडासीबा, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0) अनुसार जमाबन्दी वर्ष 2013-14।

उपरोक्त प्रत्यार्थी नं0 18 सावित्रा के वारसान प्रार्थी द्वारा अदालत हजा में प्राप्त न करवाने के कारण इस राजपत्रित इश्तहार में प्रकाशित व मुश्ट्री मुनादी द्वारा उपरोक्त प्रत्यार्थी के वारसान को सूचित किया जाता है कि वह उक्त मुकद्दमा तकसीम की पैरवी बारे दिनांक 14-02-2023 को प्रातः 10.00 बजे अदालत हजा में व्यक्तिगत रूप से अथवा किसी अधिकृत एजेंट के माध्यम से या किसी अधिवक्ता के माध्यम से इस न्यायालय में उपस्थित आवें। गैरहाजिरी की सूरत में एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई जाएगी। बाद तारीख पेशी कोई भी उजर या एतराज काबिले गौर न होगा।

आज दिनांक 10-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर न्यायालय द्वारा जारी किया गया।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
सहायक समाहर्ता प्रथम श्रेणी,  
डाडासीबा, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

ब अदालत डॉ0 भावना वर्मा, कार्यकारी दण्डाधिकारी, बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)

किस्म मुकद्दमा : दुरुस्ती नाम

तारीख पेशी : 17-02-2023

अशवनी कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू, निवासी महाल कस्वा, मौजा पपरोला, तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

## बनाम

## आम जनता

विषय.—प्रार्थना—पत्र बराये दुरुस्ती राजस्व अभिलेख में प्रार्थी का नाम दुरुस्त करने बारे।

अशवनी कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू, निवासी महाल कस्वा, मौजा पपरोला, तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) ने अदालत हजा में प्रार्थना—पत्र गुजारा है कि वह महाल कस्वा पपरोला, तहसील बैजनाथ में भू—स्वामी है तथा राजस्व अभिलेख में प्रार्थी का नाम ऋषि कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू दर्ज है, जबकि प्रार्थी का असली नाम अशवनी कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू है। लिहाजा इसे दुरुस्त करके अशवनी कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू किया जावे।

अतः सर्वसाधारण को इस इश्तहार के माध्यम से सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को इस बारे में कोई उजर या एतराज हो तो वह दिनांक 17-02-2023 को सुबह 10.00 बजे इस न्यायालय में असातन या वकालतन हाजिर आकर अपने उजर या एतराज पेश कर सकता है, अन्यथा प्रार्थना—पत्र में नियमानुसार उचित आदेश पारित कर दिए जाएंगे।

आज दिनांक 11-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

**ब अदालत डॉ० भावना वर्मा, कार्यकारी दण्डाधिकारी, बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)**

किस्म मुकद्दमा : दुरुस्ती नाम

तारीख पेशी : 17-02-2023

उमेश कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू, निवासी महाल कस्वा, मौजा पपरोला, तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

## बनाम

## आम जनता

विषय.—प्रार्थना—पत्र बराये दुरुस्ती राजस्व अभिलेख में प्रार्थी का नाम दुरुस्त करके रमेश कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू के बजाये उमेश कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू दर्ज करने बारे।

उमेश कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू, निवासी महाल कस्वा, मौजा पपरोला, तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) ने अदालत हजा में प्रार्थना—पत्र गुजारा है कि वह महाल कस्वा पपरोला, तहसील बैजनाथ में भू—स्वामी है तथा राजस्व अभिलेख में प्रार्थी का नाम रमेश कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू दर्ज है, जबकि प्रार्थी का असली नाम उमेश कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू है। लिहाजा इसे दुरुस्त करके उमेश कुमार पुत्र श्री सन्त राम पुत्र श्री रेडू किया जावे।

अतः सर्वसाधारण को इस इश्तहार के माध्यम से सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को इस बारे में कोई उजर या एतराज हो तो वह दिनांक 17-02-2023 को सुबह 10.00 बजे इस न्यायालय में असातन या वकालतन हाजिर आकर अपने उजर या एतराज पेश कर सकता है, अन्यथा प्रार्थना—पत्र में नियमानुसार उचित आदेश पारित कर दिए जाएंगे।

आज दिनांक 11-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

ब अदालत डॉ0 भावना वर्मा, कार्यकारी दण्डाधिकारी बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)

मीरा देवी पत्नी श्री तिलक राज, निवासी गांव कस्वा, डाकघर व तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

बनाम

आम जनता

प्रार्थना—पत्र जेर धारा 13(3) जन्म एवं मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969

मीरा देवी पत्नी श्री तिलक राज, निवासी गांव कस्वा, डाकघर व तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) ने इस अदालत में प्रार्थना—पत्र गुजारा है कि उसके पुत्र कृष का जन्म दिनांक 25-12-2006 को महाल कस्वा बैजनाथ में हुआ था, परन्तु इस बारे पंचायत के रिकार्ड में पंजीकरण नहीं करवाया जा सका। अतः अब पंजीकरण के आदेश दिये जायें।

अतः इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त जन्म/मृत्यु के पंजीकरण बारे में कोई उजर/एतराज हो तो वह दिनांक 17-02-2023 को सुबह 10.00 बजे असालतन या वकालतन हाजिर आकर पेश कर सकता है, अन्यथा उपरोक्त जन्म/मृत्यु के पंजीकरण बारे आदेश पारित कर दिये जायेंगे। उसके उपरान्त किसी भी प्रकार का कोई भी उजर/एतराज न सुना जायेगा।

आज दिनांक 04-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

ब अदालत सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी, तहसील खुण्डियां, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)

केस नं0 : 02/NT/2023

तारीख पेशी : 18-02-2023

श्रीमती अंगारो देवी पुत्री रसीला, निवासी महाल टिप उपरला, मौजा गन्धवाड, तहसील खुण्डियां, जिला कांगड़ा (हि0प्र0)।

बनाम

## आम जनता

उनवान मुकद्दमा.— नाम दुरुस्ती।

प्रार्थिया श्रीमती अंगारो देवी पुत्री रसीला, निवासी महाल टिप उपरला, मौजा गन्धवाड, तहसील खुण्डियां, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) ने स्वयं उपस्थित होकर प्रार्थना-पत्र नाम दुरुस्ती प्रस्तुत किया कि उसका नाम पटवार वृत्त टिप के राजस्व महाल टिप उपरला, मौजा गन्धवाड, तहसील खुण्डियां के अभिलेख में गलती से औंकारो देवी दर्ज हो गया है जबकि आधार कार्ड, परिवार रजिस्टर नकल व अन्य कागजातों में उसका नाम अंगारो देवी दर्ज है जोकि सही नाम है। दो अलग-अलग नाम हो जाने के कारण प्रार्थिया को दिक्कतों का सामना करना पड़ रहा है। अतः प्रार्थिया का आग्रह है कि उपरोक्त वर्णित महाल के राजस्व अभिलेख में उसका नाम औंकारो देवी उपनाम अंगारो देवी दर्ज किया जाये।

अतः सर्वसाधारण को सुनवाई हेतु बजरिया इश्तहार व मुस्त्री मुनादी द्वारा सूचित किया जाता है कि इस नाम दुरुस्ती के सम्बन्ध में किसी प्रकार का उजर/एतराज हो तो वह दिनांक 18-02-2023 को असालतन व वकालतन पेश होकर अपना एतराज दर्ज करवा सकता है। उसके उपरान्त कोई भी उजर/एतराज जेरे समायत ना होगा तथा प्रार्थिया श्रीमती अंगारो देवी पुत्री रसीला, निवासी महाल टिप उपरला, मौजा गन्धवाड, तहसील खुण्डियां, जिला कांगड़ा (हि0प्र0) का नाम राजस्व महाल टिप उपरला मौजा गन्धवाड के अभिलेख में औंकारो देवी उपनाम अंगारो देवी दुरुस्त दर्ज करने के आदेश पारित कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 18-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी,  
तहसील खुण्डियां, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

ब अदालत जनाब सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी, ऊना, जिला ऊना (हि0 प्र0)

मिसल नं० :  
02/Name/2023

किस्म मुकद्दमा :  
नाम दुरुस्ती

तारीख पेशी :  
06-02-2023

गंगा देवी पत्नी तारा चन्द, निवासी बसाल, तहसील व जिला ऊना (हि0प्र0)

. . वादी।

बनाम

आम जनता

. . प्रतिवादी।

प्रार्थना पत्र नाम दुरुस्ती प्रार्थिया श्रीमती गंगा देवी पत्नी तारा चन्द, निवासी बसाल, तहसील व जिला ऊना (हि0प्र0) ने इस अदालत में प्रार्थना-पत्र दायर किया है कि उसका नाम राजस्व अभिलेख महाल खड्डूणी में ज्ञानो देवी दर्ज है जबकि उसका सही नाम गंगा देवी है लिहाजा इसे दुरुस्त करके ज्ञानो देवी उपनाम गंगा देवी किया जाए।

अतः इस नोटिस इश्तहार राजपत्र, हिमाचल प्रदेश व मुस्त्री मुनादी के माध्यम से आम जनता तथा सम्बन्धित रिश्तेदारों को सूचित किया जाता है कि अगर किसी को उपरोक्त नाम दुरुस्ती बारे कोई उजर व एतराज हो तो दिनांक तारीख पेशी 06-02-2023 को सुबह 10 बजे इस न्यायालय में असालतन या वकालतन

अपना एतराज अधोहस्ताक्षरी के न्यायालय में उपस्थित होकर पेश कर सकता है अन्यथा उपरोक्त नाम दुरुस्ती करने के आदेश दे दिए जाएंगे उसके उपरान्त कोई एतराज न सुना जाएगा।

आज दिनांक 04-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी,  
ऊना, जिला ऊना (हि0प्र0)।

### ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी, अम्ब, जिला ऊना (हि0प्र0)

1. श्री सुरिन्द्र पाल सिंह पुत्र श्री तरलोक चन्द, वासी गांव अम्ब वार्ड नं0 2, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि0प्र0)।
2. श्रीमती प्रेमलता पुत्री श्री मोहिन्द्र सिंह, वासी गांव आदर्श नगर अम्ब, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि0प्र0)।

बनाम

आम जनता

विषय.—प्रार्थना—पत्र जेरे धारा 8(4) विवाह पंजीकरण अधिनियम, 1996 के अन्तर्गत पंजीकरण करवाने बारे।

श्री सुरिन्द्र पाल सिंह पुत्र श्री तरलोक चन्द, वासी गांव अम्ब वार्ड नं0 2, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि0प्र0) ने एक दरखास्त प्रस्तुत की है जिसमें उसने लिखा है कि उसकी शादी श्रीमती प्रेम लता पुत्री श्री मोहिन्द्र सिंह, वासी गांव आदर्श नगर अम्ब, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि0प्र0) ने दिनांक 17-06-1983 को मुताबिक हिन्दू रीति-रिवाज के साथ हुई है का पंजीकरण किया जाकर उसे शादी प्रमाण-पत्र दिया जावे।

अतः इस नोटिस के माध्यम से समस्त जनता तथा सम्बन्धित रिश्तेदारों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी को शादी पंजीकरण बारे कोई एतराज/आपत्ति हो तो वह दिनांक 14-02-2023 को प्रातः 10.00 बजे या इससे पहले असालतन या वकालतन हाजिर अदालत होकर अपनी स्थिति/एतराज प्रस्तुत कर सकता है। निश्चित तिथि पर कोई एतराज प्राप्त न होने की सूरत में प्रार्थी को शादी पंजीकरण प्रमाण-पत्र जारी कर दिया जायेगा। अतः बाद में कोई उजर काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 13-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
अम्ब, जिला ऊना (हि0 प्र0)।

### ब अदालत तहसीलदार एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी, अम्ब, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि0प्र0)

1. Sh. Vishal Tiwari s/o Dinesh Tiwari, r/o 22/11, Near Old Post Office Pehowa, Distt. Kurukshetra, Haryana, Pin No.-136128 at present, Civil Judge-cum-Judicial Magistrate First Class, Court No.-II Amb, Distt. Amb (H.P.).



2. Smt. Shilpi Bhardwaj d/o Ashok Kumar, r/o C-604, Konark Orchid, Kesnand Road, Wagholi Pune, Maharashtra, Pin-412207 at present w/o Sh. Vishal Tiwari s/o Dinesh Tiwari, r/o 22/11, Near Old Post Office Pehowa, Distt. Kurukshetra, Haryana, Pin No.-136128 at present, Civil Judge-cum-Judicial Magistrate First Class, Court No. II Amb, Distt. Amb (H.P.).

बनाम

आम जनता

विषय.—प्रार्थना-पत्र जेरे धारा 8(4) विवाह पंजीकरण अधिनियम 1996 के अन्तर्गत पंजीकरण करवाने बारे।

Sh. Vishal Tiwari s/o Dinesh Tiwari r/o 22/11, Near Old Post Office Pehowa, Distt. Kurukshetra, Haryana, Pin No.-136128 at present, Civil Judge-cum-Judicial Magistrate First Class, Court No.-II Amb, Distt. Amb (H.P.) ने एक दरखास्त प्रस्तुत की है जिसमें उसने लिखा है कि उसकी शादी Smt. Shilpi Bhardwaj d/o Ashok Kumar, r/o C-604, Konark Orchid, Kesnand Road, Wagholi Pune, Maharashtra, Pin-412207 के साथ पोलीो होटल, तहसील सुन्दरनगर, जिला मण्डी में दिनांक 14-08-2021 के मुताबिक हिन्दू रीति-रिवाज के साथ हुई है का पंजीकरण किया जाकर उसे शादी प्रमाण-पत्र दिया जावे।

अतः इस नोटिस के माध्यम से समस्त जनता तथा सम्बन्धित रिश्तेदारों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी को शादी पंजीकरण बारे कोई एतराज/आपत्ति हो तो वह दिनांक 12-02-2023 को प्रातः 10.00 बजे या उससे पहले असातन या वकालतन हाजिर अदालत होकर अपनी स्थिति/एतराज प्रस्तुत कर सकता है। निश्चित तिथि पर कोई एतराज प्राप्त न होने की सूरत में प्रार्थी को शादी पंजीकरण प्रमाण-पत्र जारी कर दिया जायेगा। अतः बाद में कोई उजर काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 12-01-2023 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ है।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
तहसीलदार एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
अम्ब, जिला ऊना (हि0 प्र0)।

**In the Court of Marriage Officer-cum-Sub-Divisional Magistrate, Bangana, District Una,  
Himachal Pradesh**

In the matter of :

1. Sh. Irvinder s/o Sh. Charan Dass, r/o Village Tanda Upperla, P.O. Balh, Tehsil Bangana, District Una (H.P.).

2. Harjeet Kaur d/o Late Sh. Atma Ram, r/o H. No. WZ-662/2, Plot No. 156, F/F Sant Garh Near Sahib Pura, Tilak Nagar, West Delhi . . Applicants.

*Versus*

General Public

*Subject.*—Application for the registration of Marriage under section 15 of the Special Marriage Act, 1954 (H.P.).

Sh. Irvinder s/o Sh. Charan Dass, r/o Village Tanda Upperla, P.O. Balh, Tehsil Bangana, District Una (H.P.) and Harjeet Kaur d/o Late Sh. Atma Ram, r/o H. No. WZ-662/2, Plot No. 156, F/F Sant Garh Near Sahib Pura, Tilak Nagar, West Delhi at present wife of Sh. Irvinder s/o Sh. Charan Dass, r/o Village Tanda Upperla, P.O. Balh, Tehsil Bangana, District Una (H.P.) have filed an application alongwith affidavits in the court of undersigned under section 15 of the Special Marriage Act, 1954 (H.P.) that they have solemnized their marriage on 22-01-2022 according to Hindu rites and customs at Shiv Mandir Tanda Upperla and they are living together as husband and wife since then. Hence, their marriage may be registered under section 15 of the Special Marriage Act, 1954 (H.P.). Therefore, the general public is hereby informed through this notice that any person who has any objection regarding this marriage, can file the objection personally or in writing before this court on or before 16-02-2023 after that no objection will be entertained and marriage will be registered.

Issued today on 4th January, 2023 under my hand and seal of the court.

Seal.

Sd/-

*Marriage Officer-cum-Sub-Divisional Magistrate,  
Bangana, District Una, Himachal Pradesh.*